

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Megrendelő	Debreceni Vízmű Zrt.
Székhely	4025 Debrecen, Hatvan u. 12-14.
Adószám	23458208-2-09
Statisztikai számjel	23458208-3600-11409
Cégjegyzékszám	09-10-000479
Számlavezető pénzüintézet	OTP Bank Nyrt.
Bankszámlaszám	11738008-20238173-00000000
Képviselő	Gorján Ferenc vezérigazgató
Telefon	52/513-513
E-mail	titkarsag@debreceni-vizmu.hu

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)
másrészről a

Vállalkozó	
Székhely	
Levelezési cím	
Adószám	
Cégjegyzékszám	
Számlavezető pénzüintézet	
Bankszámlaszám	
Képviselő	
Telefon	
E-mail	

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(a továbbiakban együtt: Szerződő felek) között az alábbiak szerint:

1.) A szerződés tárgya:

Debrecen, Vajdahunyad u. – Ohat utcákban, ivóvíz gerinc és bekötővezetékek átépítése PE anyagú vezetékre.

2.) A vállalkozás részletes műszaki tartalma:

Jelen szerződés 1. sz. mellékleteként csatolt árajánlat és a TENDER TERV Kft. által készített, (tervszám: T-262-2024.) kiviteli terv alapján, Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a Debrecen, Vajdahunyad u. - Ohat utcákban ivóvíz gerinc és bekötővezetékek átépítését PE anyagú vezetékre.

2.1. **Pótmunkák:** Megrendelő az előre nem látható pótmunkákat csak elfogadott árajánlat alapján történő megrendelés esetén fogadja el. A pótmunka jóváhagyását megelőzően Vállalkozó részéről a pótmunkával kapcsolatos semmilyen kötelezettség nem vállalható. Ennek megszegése esetén a költség Megrendelőre nem hárítható át, a jelen szerződés szerinti írásbeli jóváhagyás hiányában elvégzett pótmunka után a Vállalkozó sem vállalkozói díjra, sem egyéb más jogcímen költségei megtérítésére, illetve határidő-hosszabbításra nem jogosult.

3.) **A Vállalkozó jogai és kötelességei:**

- 3.1. Az ivóvíz vezeték átépítését úgy kell elvégezni, hogy a Felhasználók vízellátása folyamatos legyen, vízhiány 6 órát meghaladóan nem engedhető meg. Az építés ideje alatti vízellátást ún. „repülő” vezetékkel kell ideiglenesen biztosítani. A vízhiányról a felhasználókat a zárás időpontját legalább 3 nappal megelőzően, írásban kell kiértesíteni, a körzetzárás előtt pedig hangosbemondón is fel kell hívni a figyelmet a vízhiányra.
- 3.2. A csökötéseket a gerincvezeték építésénél és az új szerelvények elhelyezésénél elektrofitting karmantyúk alkalmazásával kell elvégezni!
- 3.3. A kivitelezéshez szükséges közterület foglalási és bontási engedélyek beszerzése.
- 3.4. A megbontott közterületet a közútkezelői előírásnak megfelelően kell helyreállítani!
- 3.5. Szakfelügyelet megrendelése a Debreceni Vízmű Zrt. Vízvezetési Üzemétől a munkavégzés időtartamára.
- 3.6. A vízvezeték hálózat mosatásához, fertőtlenítéséhez szükséges vízmennyiség megrendelése a Debreceni Vízmű Zrt.-től.
- 3.7. A forgalomtechnikai tervnek megfelelő ideiglenes forgalomkorlátozásról gondoskodni, az eszközök szükség szerinti pótlását, cseréjét elvégezni.

- 3.8. A munkavégzés ideje alatt másoknak okozott károkat a Vállalkozó maradéktalanul köteles megtéríteni, vagy helyreállítani.
- 3.9. A munkavégzés megkezdése előtt a munkaterület állapotának felmérése, rögzítése (írásban és fotókkal, videofelvétellel).
- 3.10. A hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. tv. előírásai szerint **a felhagyott vízvezetékeket a talajból ki kell szedni** és bizonylatolva a megfelelő elhelyező telepre beszállítani!
- 3.11. A meglévő közművek védelme, a társ közmű üzemeltetőktől szakfelületek megrendelése.
- 3.12. A földvisszatöltést és tömörítést az alábbiak szerint kell elvégezni és dokumentálni: a csőzónában Tr_v 85%, csővezeték fölött -50 cm- ig Tr_v 90% és e fölött **Tr_v 95%-os relatív tömörségi értéket** kell elérni! (Út és járdaépítés esetén.)
- 3.13. Vállalkozó a teljesítése során jogosult alvállalkozót igénybe venni, akinek a munkájáért Vállalkozó úgy felel, mintha saját maga teljesített volna.

4.) **A Megrendelő jogai és kötelességei:**

- 4.1. Megrendelő a munkaterületet kivitelezésre alkalmas állapotban jegyzőkönyvben vagy építési naplóban a Vállalkozónak átadja azzal, hogy a munkavégzés feltételét a 3. pontban rögzítettek figyelembevételével a Vállalkozónak kell biztosítani.
- 4.2. Megrendelő az építési munkahelyet legalább 8 napos időközönként műszaki ellenőre útján tartozik ellenőrizni.
- 4.3. Megrendelő a Vállalkozó részére biztosítja a vonatkozó szakági nyilvántartási térképrészleteket dwg formátumban annak érdekében, hogy a Vállalkozó a megvalósulási tervet el tudja készíteni.

5.) **Teljesítési határidő:**

A szerződés teljesítési határideje: **2024. december 31.**

Vállalkozó az előteljesítési jogát fenntartja.

6.) **A vállalkozói díj és a fizetési feltételek:**

6.1. Nettó vállalkozói díj:- Ft

ÁFA 27 %:- Ft

Bruttó vállalkozói díj:- Ft,

azaz: forint

A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés szerinti munkavégzés nem építési, hatósági engedély-köteles, ezért az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény vonatkozó előírásai értelmében nem tartozik a fordított adózás (142. §) hatálya alá. Amennyiben Vállalkozó (vagy az alvállalkozója) a teljesítés során köteles hatósági engedélyt kérni, illetve hatóság felé bejelentést kell tennie, akkor erről írásban köteles tájékoztatni a Megrendelőt, melynek következménye, hogy fordított ÁFA-s lesz az ügylet.

6.2. Számlát kiállítani csak érvényes műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv birtokában lehet.

6.3. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés tárgyát képező munka elszámolása átalányáron történik, mely a teljesítési határidőre prognosztizálva lett kialakítva.

6.4. A vállalkozói díj I. osztályú minőségű teljesítésre vonatkozik.

6.5. A pénzügyi teljesítés elszámolására vonatkozóan szerződő felek az alábbiakban állapodnak meg:

A Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a sikeres műszaki átadás-átvételtől számított 3 munkanapon belül a számlát a Megrendelő átvegye.

Megrendelő köteles a jogosan benyújtott számla ellenértékét a számla átvételétől számított **30 napon** belül a Vállalkozó Banknál vezetett számú elszámolási számlájára utalni.

Amennyiben a fizetési határidő munkaszüneti napra esik, úgy a számla kiegyenlítésének határideje a munkaszüneti napot követő első munkanap. Vállalkozó a számlán köteles feltüntetni a szerződésen szereplő iktatószámot!

A mindkét fél által aláírt szerződés és a teljesítést igazoló dokumentum (műszaki átadás- átvételi jegyzőkönyv) megléte feltétele a számla kiegyenlítésének!

- 6.6. Ha a Vállalkozó a határidőt nem tartja be, a Megrendelő jogosult **késedelmi kötbér** felszámítására. A kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 1%-a, késedelmes naponként, mely a végszámlából kerül levonásra. A késedelmi kötbér maximuma a nettó vállalkozói díj 25 %-a, ezt meghaladó késedelmet a Felek hibás teljesítésnek tekintik, a Ptk.-nak megfelelő szankcionálással.
- 6.7. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő késedelmes fizetése esetén, Vállalkozó a Ptk.-nak megfelelő **késedelmi kamatot** számít fel.
- 6.8. Szerződő felek megállapodnak, hogy az időközben bekövetkező árváltozásokat nem érvényesítik.
- 6.9. Vállalkozó hibájából felbontott szerződés esetén csak a ténylegesen elvégzett munkák költsége számolható el.
Egyéb költségek, mint például az építés-előkészítő munka, felvonulási költség stb. nem számlázható.

7.) A teljesítés átvétele:

- 7.1. A teljesítés átvétele műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvvel történik.
- 7.2. A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvnek egyértelműen tartalmazni kell:
- az elvégzett munkákat és
 - azok ellenértékét,
- összhangban a szerződésben rögzített adatokkal.
- 7.3. A teljes munka átadás-átvételének feltételei:
A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv felvétele és a következő dokumentációk átadása:
- | | | |
|----|---|--------|
| 1. | műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv | 2 pld. |
| 2. | megvalósulási terv („D” terv) | 2 pld. |
| 3. | geodéziai bemérési terv (digitálisan feldolgozott EOVS rendszerben, az egységes közműjelkulcs alkalmazásával papíron és CD-n 1 pld-ban, dxf, vagy dwg formátumban, a beméréskori aktuális földhivatali nyilvántartási | 4 pld. |

alaptérképbe illesztve. A vázrajzon fel kell tüntetni a létesítmény terep-térkép azonos pontokhoz viszonyított helyzetét is.

- | | | |
|----|---|--------|
| 4. | koordináta jegyzék | 2 pld. |
| 5. | teljesítmény nyilatkozatok (minőségi bizonylatok) | 2 pld. |
| 6. | nyomáspróba jegyzőkönyv | 3 pld. |
| 7. | vízvizsgálati jegyzőkönyv | 3 pld. |
| 8. | talajtömörtség vizsgálati jegyzőkönyvek | 3 pld. |

7.4. Nem tagadható meg az átvétel olyan jelentéktelen hibák, hiányosságok miatt, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, ill. a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.

A hibákat, hiányokat, valamint azok megszüntetési, pótlási határidejét a jegyzőkönyvben kell rögzíteni. A hibák kijavításáig, ill. a hiányok pótlásáig a végszámla nem kerül kifizetésre.

8.) Egyéb feltételek és megállapodások:

8.1. Jótállás és szavatosság

- 8.1.1. a 12/1988. (XII.27.) ÉVM rendeletnek megfelelően a **kötelező alkalmassági idő 10 év**. A jótállási jog érvényesítésére vonatkozó időtartam a sikeres műszaki átadás-átvétel napjától kezdődik.

8.2. A Megrendelő helyszíni képviselője:

Név: Romhán István műszaki ellenőr

Cím: 4025 Debrecen, Hatvan u. 12-14.

Névjegyzéki száma: ME-M-09-50062

Telefonszám: +36/30/433-4481

e- mail: romhan.istvan@debreceni-vizmu.hu

A Vállalkozó felelős műszaki vezetője:

Név:

Cím:

Névjegyzéki száma:

Telefonszám: +36/

e- mail:

A helyszíni képviselők személyében történt változást a szerződő felek kötelesek egymással közölni.

8.3. Szerződő felek a szerződés teljesítése menetében fokozott együttműködési kötelezettséget vállalnak, egymást kölcsönösen és haladéktalanul értesítik minden olyan körülményről, ami a teljesítés biztosítását, módját, határidejét érdemben érinti.

8.4. A szerződésben nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Polgári Törvénykönyvben foglaltak az irányadók.

8.5. A kivitelezés során, ill. jelen szerződéssel kapcsolatban felmerülő vitákat szerződő felek igyekeznek tárgyalás útján rendezni, amennyiben az nem vezet eredményre, alávetik magukat a Debrecen Járásbíróság hatáskörének és kizárólagos illetékességének.

Jelen Szerződést a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag 3 (három) eredeti példányban írják alá.

Debrecen, 2024.

.....

Megrendelő

.....

Vállalkozó

A szerződést összeállította:

Magyar László

beruházási és fenntartási osztályvezető

Ellenőrizte:

Mester Tibor

fejlesztési és fenntartási főmérnök

1. sz. melléklet