

SZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Debreceni Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhelye: 4025 Debrecen, Hatvan u. 12-14. sz., cégjegyzékszám: Cg. 09-10-000479, adószám: 23458208-2-09, képviselő: Gorján Ferenc vezérigazgató, a továbbiakban: Megrendelő), mint **megrendelő**,

másrészről pedig az (székhelye:
cégjegyzékszám: Cg., adószám:
bankszámlaszám:, képviselő:
.....), mint **szolgáltató** szerződő fél között, alulírott helyen és időben, a következő feltételek szerint.

Előzmények

a Debreceni Vízmű Zrt., mint Ajánlatkérő az 1-es pontban leírt szolgáltatás elvégzésére nyílt pályázati eljárást folytatott le. A pályázati eljárás nyertesével, mint Szolgáltatóval kerül megkötésre jelen szerződés, az Ajánlatkérési dokumentációban megfogalmazott és a jelen szerződés elválaszthatatlan részét és **1. sz. mellékletét** képező Műszaki leírás és az alábbiak szerint:

A szerződés tárgya

Debrecen Megyei Jogú Város közigazgatási területén az Önkormányzat tulajdonában és a Debreceni Vízmű Zrt. üzemeltetésében lévő egyesített rendszerű csapadék és szennyvíz csatornában és az elválasztott rendszerű szennyvíz csatornában, illetve azok aknáiban, **rágcsáló irtása és a rágcsáló gyérített állapot folyamatos fenntartása** a szerződés mellékletét képező **1. sz. mellékletben** foglalt Műszaki leírásnak megfelelően.

1. A szerződés időbeli és területi hatálya

- 1.1. A jelen szerződés a Felek általi aláírásának napjától számított **12 hónap** határozott időtartamra jön létre.
- 1.2. A felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés területi hatálya Debrecen városának közigazgatási területére terjed ki, nem terjed azonban ki az állami vagy magántulajdonban álló ingatlanok területén végzett munkára.

2. A Szolgáltató kötelezettségei

- 2.1. A Szolgáltató köteles az 1. pontban foglalt rágcsáló irtást és a rágcsáló gyérített állapot fenntartását a csatornahálózatban a Megrendelő által elfogadott irtószer telepítési terv szerint elvégezni az 1. sz. mellékletben írtak szerint.
- 2.2. A Szolgáltató a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a tevékenység megszervezésére és nem teheti a teljesítést terhesebbé. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Szolgáltató köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Szolgáltató a szerződéstől elállhat, vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Szolgáltató köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne vagy harmadik személy vagyont vagy személyét veszélyeztetné.
- 2.3. A Szolgáltató a jelen szerződés tárgyát képező tevékenységet saját felelősségére és veszélyére végzi. Ennek során köteles betartani a jogszabályokban foglalt rá vonatkozó összes kötelezettséget, különös tekintettel az óvórendszabályokra és környezetvédelmi előírásokra, a munkavédelmi, foglalkozás-egészségügyi, tűzrendészeti, katasztrófavédelmi előírásokra, munkajogi és közlekedés biztonsági szabályokra. A munkavégzés során keletkező hulladékok (elhullott állatok tetemei, irtószer maradványok) elszállítása a Vállalkozó kötelezettsége.
- 2.4. A Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő által megrendelt hatósági engedélyköteles munkák elvégzéséhez szükséges hatósági engedély(ek) beszerzése a Szolgáltató feladatát képezi, mely(ek) beszerzésének az esetleges költségeit a Szolgáltató viseli.
- 2.5. A Szolgáltató kinyilatkozza, hogy az 1. pont szerinti feladatok teljesítéséhez szükséges szakképzettséggel, engedélyekkel, eszközökkel, anyagokkal és kapacitással rendelkezik.
- 2.6. Ha a munka elvégzése során a körülmények arra engednek következtetni, hogy a teljesítés hibás lesz a Megrendelő a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött megfelelő határidő sikertelen eltelte után gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogokat. A Szolgáltató anyagi felelősséggel tartozik a hibás teljesítésből adódó károkért.

3. A Megrendelő kötelezettségei

- 3.1. A Megrendelő fő kötelezettsége, hogy ha a Szolgáltató a megrendelt munkát teljesítési határidőre és megfelelő minőségben elvégzi, a teljesítést leigazolja és a szolgáltatási díjat megfizesse.
- 4.2 A megrendelt munkák elvégzéséhez a Megrendelő az alábbiakat köteles biztosítani:
 - a munka elvégzéséhez szükséges pontos helymeghatározást, körütekintő tájékoztatást,
 - telefonos elérhetőséget munkaidőben a lakosság számára.

4. A szolgáltatási díj

- 4.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a Szolgáltatót a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott tevékenységéért a Megrendelő által az 1. sz. mellékletben foglaltak szerint megrendelt és igazolt munkák után a jelen szerződés 1. sz. mellékletében foglalt egységárak alapján számolt díjazás illeti meg.
- 4.2. A jelen szerződés időbeli hatálya alatt felhasználható **teljes keretösszeg** mindösszesen,- Forint plusz ÁFA. A Megrendelő nem vállal kötelezettséget a teljes keretösszeg felhasználására, az egyes kiszállások megrendelése a ténylegesen felmerülő szükséglet /ek/től függ. Amennyiben a szerződés időbeli hatálya alatt a jelen pontban meghatározott keretösszeg a Megrendelő nyilvántartása szerint 90%-ban kimerítésre került, akkor a Megrendelő képviselőjében teljesítésigazolásra jogosult személy köteles felülvizsgálni azt, hogy a keretösszeg növelése szükséges és indokolt-e, amennyiben igen, úgy a keretösszeg növelése érdekében a jelen szerződés módosítását haladéktalanul kezdeményezi.
- 4.3. A Szolgáltató a szolgáltatási díj egységárán kívül a szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni.
- 4.4. A Szolgáltató kijelenti, hogy a szolgáltatási díj kiszámításának alapját képező, az árajánlatában rögzített egységárat az egységárakkal érintett feladatok ismeretében határozta meg. A Szolgáltató kijelenti, hogy az egységárak tartalmaznak minden olyan közvetlen költséget, díjat, amely a jelen szerződés tárgyául szolgáló feladatok komplett megvalósításához szükségesek.
- 4.5. A Felek rögzítik, hogy a szolgáltatási díjat terhelő általános forgalmi adó megfizetése a hatályos jogszabályi rendelkezések alapján történik. Szolgáltató a teljesítése során jogosult közreműködőt igénybe venni, akinek munkájáért úgy felel, mintha saját maga teljesített volna. Amennyiben Szolgáltató (vagy az igénybe vett közreműködője) a teljesítés során köteles hatósági engedélyt kérni, illetve hatóság felé bejelentést kell tennie, akkor erről írásban köteles tájékoztatni a Megrendelőt, melynek következménye, hogy fordított ÁFA-s lesz az ügylet. A Szolgáltató a hatályos 2007. évi CXXVII. törvény (ÁFA törvény) előírásainak megfelelően készíti el a számlát.
- 4.6. A Szolgáltató a szerződéskötést követően nem érvényesíthet a Megrendelővel szemben többlet díjat olyan többletbeszerzések, többletmunkák után, amelyek a szerződés szerű teljesítéshez szükségesek, arra hivatkozva, hogy az árak, díjak árajánlatában és a szerződésben történt meghatározása során azok felmerülésével nem kalkulált. A Szolgáltató nem jogosult kiszállási díjat, eszköz-költséget felszámítani kötelezettségei teljesítése esetén.
- 4.7. Az elvégzett munkákról a Szolgáltató munkalapot állít ki. A munkalap egy másolati példányát a Szolgáltató a Megrendelő székhelyén a jelen szerződésben megjelölt képviselőjének átadja. A Megrendelő a munkalapon igazolja a munka teljesítését. A teljesítés igazolására a Megrendelő részéről a Beruházási és Fenntartási Osztály

vezetője vagy a Szennyvízhálózati Üzem vezetője jogosult. A teljesítés akkor megfelelő és igazolható, ha az határidőre és 100 %-os hatékonysággal megtörtént.

- 5.8. A Szolgáltató a szolgáltatási díjon kívül a szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni.

5. Díjfizetés módja

- 5.1. A Szolgáltató a tárgyhónapban elvégzett és igazolt munkákról számlát állít ki az 1. sz. mellékletben foglalt egységárak alapján számolva. A számla kiállítása havonként, a tárgyhónapot követő 3 munkanapon belül történik. Előleg igénylésére nincs lehetőség. A teljesítés időpontjának megállapítása az ÁFA törvény 58. §-a alapján történik.
- 5.2. A számlát a Debreceni Vízmű Zrt. 4025 Debrecen, Hatvan u. 12-14. címre kell kiállítani és elektronikus úton a szamla@debreceni-vizmu.hu e-mail címre kérjük megküldeni A számlázás és a kifizetés pénzneme magyar forint.
- 5.3. Ha a Megrendelő részéről kifogás merül fel a benyújtott számával összefüggésben, úgy a Megrendelő köteles a kifogásait 5 napon belül írásban eljuttatni a Szolgáltatóhoz. Ebben az esetben az átutalási határidőt a korrigált számla Megrendelő általi kézhezvételtől kell számítani.
- 5.4. A szolgáltatási díjat a Megrendelő az igazolt teljesítést követően a számla kézhezvételétől számított **30 napon** belül banki átutalással egyenlíti ki a Szolgáltató vezetett 10403428-34231870-00000000 számú bankszámlájára. Amennyiben a fizetési határidő munkaszüneti napra esik, úgy a számla kiegyenlítésének határideje a munkaszüneti napot követő első munkanap. Szolgáltató a számlán köteles feltüntetni a szerződésen szereplő iktatószámot! A mindkét fél által aláírt szerződés és a teljesítést igazoló dokumentum megléte feltétele a számla kiegyenlítésének!
- 5.5. Amennyiben a Megrendelő a fizetési kötelezettségének teljesítésével késedelembe esik, úgy a késedelembe esés időpontjától kezdődően a fizetési kötelezettség teljesítéséig terjedő időszakra köteles a Szolgáltatónak – az őt megillető díjazáson felül – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi törvény a (továbbiakban a Ptk.) 6:155 § (1) bekezdésében meghatározott mértékű késedelmi kamatot is köteles megfizetni.

6. A Felek kapcsolattartói, kapcsolattartás módja

- 6.1. A Megrendelő kapcsolattartásért felelős képviselője:

Neve: Miron Gergő szennyvízhálózati üzemvezető
Munkahelyi címe: 4025 Debrecen, Hatvan u. 12-14.
Telefonszáma: 30/382-9914
E-mail címe: gergo.miron@debreceni-vizmu.hu

6.2. A Szolgáltató kapcsolattartásért felelős képviselője:

Neve:
Munkahelyi címe:
Telefonszáma:
E-mail címe:

6.3. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése során elsődlegesen írásban, e-mail útján kommunikálnak egymással. A szóbeli közlésnek a jogosultságok és kötelezettségek tekintetében lényeges részeit minden esetben írásban is haladéktalanul rögzíteni kell.

7. Adatvédelem

7.1. A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben egymás részére szükséges mértékben személyes adatokat adhatnak át, különösen kapcsolattartói adatokat.

7.2. A Felek a tudomásukra jutott személyes adatokat kizárólag a jelen szerződés teljesítésével, a kapcsolattartással, az adminisztrációval, valamint az esetleges jogi igények érvényesítésével összefüggésben kezelhetik.

7.3. A személyes adatokat átadó Fél köteles biztosítani, hogy az adattovábbítás jogszerű legyen, és az érintettek megfelelő tájékoztatást kapjanak.

7.4. A Felek kötelesek a személyes adatok védelme érdekében a szükséges technikai és szervezési intézkedéseket megtenni, valamint biztosítani, hogy azokhoz kizárólag az arra jogosult személyek férjenek hozzá.

7.5. A jelen pont szerinti adatkezelés részletes szabályait a Felek adatkezelési tájékoztatója tartalmazza, amely megtalálható a <https://www.debrecei-vizmu.hu/adatvedelem> oldalon.

8. Teljesítés

8.1. A Szolgáltató jogosult közreműködő(k) igénybevételére, melyre a Ptk. közreműködő igénybevételére vonatkozó szabályai szerint (Ptk. 6:129 § és a 6:148 §) kerülhet sor azzal, hogy a közreműködői szerződésben a jelen szerződésben foglalt jogok és kötelezettségek érvényre jutását a Szolgáltató köteles biztosítani. A Szolgáltató a közreműködő személy(ek) magatartásáért úgy felel, mintha maga járt volna el. A Megrendelő csak a Szolgáltatóval áll szerződéses kapcsolatban, a közreműködővel nem.

8.2. A Szolgáltató kizárólagosan felelős minden olyan kárért, melyet alkalmazottai, közreműködői a Megrendelőnek, más közreműködőnek, illetve harmadik személynek okoztak. A Szolgáltató az általa okozott károkat köteles közvetlenül rendezni, illetve a Megrendelőt mentesíteni minden kárigény követelés alól, amelyek az által okozott károkkal kapcsolatban merültek fel. A Szolgáltató köteles megfizetni a Megrendelő számára minden olyan bírságot, hatósági díjat, egyéb költséget, amelyet a Szolgáltatónak, illetve közreműködőjének magatartása vagy mulasztása miatt szabtak ki a Megrendelővel szemben.

- 8.3. A Szolgáltató vállalja, hogy tevékenysége során megtartja és közreműködő igénybevétele esetén vele/velük is megtartatja a munkafegyelmet, gondoskodik továbbá a munkavédelmi, balesetvédelmi, környezetvédelmi, közlekedés rendészeti és tűzvédelmi előírások megtartásáról.
- 8.4. A Szolgáltató ebben az esetben köteles biztosítani a szükséges szakfelügyeletet és szakmai irányítást.
- 8.5. A felek megállapodnak abban, hogy a teljesítés akkor tekinthető hibátlannak, ha a Szolgáltató a jelen szerződés 1. pontjában foglalt feladatait határidőben és megfelelő minőségben elvégezte, a Megrendelő a feladat teljesítését leigazolta.

9. A szerződés megerősítése

8.1. Késedelmi kötbér

Késedelmes teljesítés esetén a Szolgáltatót minden késedelmes nap után 50.000 Ft, azaz ötvenezer forint összegű késedelmi kötbér terheli. A Megrendelő által legfeljebb harminc naptári napra eső késedelmi kötbér követelhető. Amennyiben a késedelmes napok száma eléri a harminc naptári napot, úgy a Megrendelő jogosult jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani, amely joga gyakorlása esetén a meghiúsulási kötbér kerülhet érvényesítésre. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése a Szolgáltatót nem mentesíti a teljesítési kötelezettség alól.

8.2. Hibás teljesítési kötbér

Amennyiben a Szolgáltató jelen szerződés alapján fennálló valamely kötelezettségét saját hibájából nem szerződésszerűen vagy hibásan teljesíti, alkalmanként 300.000. Ft, azaz háromezer forint összegű hibás teljesítési kötbér megfizetésére köteles.

8.3. Meghiúsulási kötbér

A szerződés nem teljesítése esetén a Szolgáltató meghiúsulási kötbér fizetésére köteles, amelyet Megrendelő abban az esetben érvényesíti, ha a Szolgáltató olyan okból, amelyért felelős nem teljesít, illetve a Szolgáltató késedelme a harminc napot eléri, vagy meghaladja, továbbá, ha a hibás teljesítési kötbér ötszöri érvényesítését követően ismételt hibás teljesítés következik be a Megrendelő jogosult a jelen szerződéstől bármely jogkövetkezmény nélkül elállni. A meghiúsulási kötbér mértéke 1.500.000 Ft, azaz egymillió-ötszáz ezer forint.

8.4. A Megrendelő a hibás teljesítés miatti kötbér mellett nem érvényesíthet szavatossági igényt. A hibás teljesítésből eredő károkért a Szolgáltató teljes körű felelősséget vállal.

8.5. A Felek rögzítik, hogy a Szolgáltató kötbérfizetési kötelezettsége nem érinti a kötbéren felüli kártérítési kötelezettségét. A Megrendelő a szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését akkor is követelheti, ha kötbérigényét nem érvényesítette. A Szolgáltató kizárólagosan felelős minden olyan kárért, melyet alkalmazottai, közreműködői a Megrendelőnek, más közreműködőnek, illetve harmadik személynek okoztak. A Szolgáltató az általa okozott károkat köteles közvetlenül rendezni, illetve a Megrendelőt mentesíteni minden kárigény követelés alól, amelyek az általa okozott károkkal kapcsolatban merültek fel.

A Szolgáltató köteles megfizetni a Megrendelő számára minden olyan bírságot, hatósági díjat, egyéb költséget, amelyet a Szolgáltatónak, illetve közreműködőjének magatartása vagy mulasztása miatt szabtak ki a Megrendelővel szemben.

8.6. A Felek megállapodnak abban, hogy az esetleges kötbérkövetelés összegét a Megrendelő jogosult a Szolgáltató részére járó szolgáltatási díj összegébe egyoldalú jognyilatkozatával beszámítani.

8.7. A szerződésszegő fél a kötbérfelelősség alól csak akkor mentesülhet, ha a szerződésszegést kimenti.

10. A szerződés megszűnése, megszüntetése

9.1. A Felek bármelyike jogosult a jelen szerződést – a másik fél súlyos szerződésszegése esetén – azonnali hatállyal írásban felmondani. Erre csak azt követően kerülhet sor, ha a szerződésszegő fél a szerződésszegés részleteit tartalmazó, az orvoslásra írásban felszólító értesítés kézhezvételét követően – az értesítésben meghatározott határidőig – nem orvosolja a szerződésszegést. Bármelyik fél jogosult a jelen szerződést 60 nap felmondási idő megtartásával egyoldalúan, indokolás nélkül felmondani.

9.2. A Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik különösen, de nem kizárólagosan az alábbi eseteket:

9.2.1. A Szolgáltató súlyos szerződésszegésének minősül:

- a) a Megrendelő utasításának jogellenes megszegése, figyelmen kívül hagyása,
- b) megfelelő jogosultsággal, szaktudással, illetőleg tapasztalattal nem rendelkező személy igénybevétele a jelen szerződés teljesítése során,
- c) 30 napot meghaladó késedelem bármely szerződéses feladatát illetően,
- d) ha a szerződés időbeli hatálya alatt öt alkalommal már sor került hibás teljesítési kötbér érvényesítésére.

9.2.2. A Megrendelő súlyos szerződésszegésének minősül:

- a) az esedékes számla megfizetésének a Szolgáltató írásbeli felszólítása ellenére történő ismételt elmulasztása, azaz az írásbeli felszólítás kézhezvételétől számított 30 napos fizetési határidő eredménytelen eltelte,
- b) a Megrendelő együttműködési kötelezettségének súlyos megszegése, amelynek a következtében a Szolgáltató feladatainak teljesítése lehetetlenné vagy számottevően nehezebbé válik.

9.3. Amennyiben a teljesítés lehetetlenné válik, a szerződés megszűnik. A teljesítés lehetetlenné válásáról tudomást szerző fél késedelem nélkül köteles erről a másik felet írásban értesíteni. Az értesítés elmulasztásából eredő kárt a mulasztó fél köteles megtéríteni.

9.4. Bármelyik fél által történő felmondás esetén a Felek egymással elszámolnak. A Szolgáltatót a felmondásig elvégzett, szerződésszerűen teljesített szolgáltatásaiért arányos szolgáltatási díj illeti meg.

9.5. Ha a jelen szerződés tárgyát képező munkák teljesítése egyik félnek sem felróható okból lehetetlenné válik, a Megrendelő az addig elkészült munkákról szóló munkalapot átveszi. Ezt követően Felek 30 napon belül elszámolnak egymással, mely során a Felek felméri, és jegyzőkönyvben rögzítik az igazolt teljesítést, és intézkednek a pénzügyi elszámolások előkészítéséről.

9.6. A Megrendelő jogosult elállni a szerződéstől, ha a hatóság a vállalkozói tevékenység folytatását megtiltja és a Szolgáltató ellen a szerződéskötést követően a vállalkozói tevékenységre való jogosultsága megszüntetésére irányuló eljárás indul. A Szolgáltató köteles az eljárás megindulásáról a Megrendelőt írásban haladéktalanul értesíteni.

9.7. A Szolgáltató – az államháztartásról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 3. § (1) bek. 1.b) pontja, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1/a) bekezdése alapján – nyilatkozik arról, hogy **átlátható szervezetnek minősül**. A Szolgáltató köteles haladéktalanul tájékoztatni a Megrendelőt, ha az átlátható szervezetre vonatkozó feltételeknek már nem felel meg. A Szolgáltató tudomással bír arról, hogy az átlátható szervezetre vonatkozó valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést, így a jelen szerződést is, a Megrendelő felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.

9.8. A Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződésnek bármilyen okból történő megszűnése /megszüntetése esetén a Megrendelő által a rendelkezésre bocsájtott dokumentumokat, bármely adathordozót a jelen szerződés megszűnésének/megszüntetésének napján a Megrendelő kapcsolattartója részére visszaszolgáltatja, amennyiben erre az igényt tart.

11. Egyéb rendelkezések

11.1. A Felek vállalják, hogy a jelen szerződés teljesítése során a birtokukba jutott információkat nem hozzák nyilvánosságra, azokkal kapcsolatban ugyanolyan gondosságot alkalmaznak, mint saját bizalmas információik védelme és megtartása érdekében. A titoktartási kötelezett teljes mértékű mindenre kiterjedő és időben korlátlan. A titoktartás alól kivételt képez az az eset, amikor valamelyik fél jogszabályban előírt kötelezettségének teljesítése érdekében hozza nyilvánosságra a fenti adatok valamelyikét.

11.2. A jelen szerződés tárgyát képező munkák során, a Szolgáltató által felhasznált anyagok tekintetében, amennyiben az indokoltá válik, az esetleges hibás teljesítéséből eredő fogyasztói jogoknak a Szolgáltató köteles érvényt szerezni.

11.3. A jelen szerződést a Felek egyező akaratával, kizárólag írásban lehet módosítani. Nem minősül szerződésmódosításnak a Felek közhiteles nyilvántartásba bejegyzett adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során eljáró szervezet és a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél

a másik Felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 5 munkanapos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 5 munkanapon belül köteles értesíteni.

- 11.4. Amennyiben jelen szerződés egy rendelkezése teljes egészében vagy részben érvénytelenné válna, a szerződés érvényessége egyebekben fennmarad, kivéve, ha e rész nélkül a Felek a szerződést nem kötöttek volna meg.
- 11.5. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk., valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 11.6. Jelen szerződéssel és annak tartalmával, valamint a konkrét munkákkal és a munkavégzés során bekövetkező eseményekkel kapcsolatos vitás kérdéseiket a Felek megpróbálják békés úton, egymás között rendezni. Ennek eredménytelensége esetén felmerülő vita tekintetében a Felek alávetik magukat a hatáskörrel rendelkező debreceni székhelyű bíróság kizárólagos illetékességének.

Jelen szerződés 3 db egymással szó szerint megegyező példányban készült. A szerződés 2 db eredeti példánya a Megrendelőt és 1 db eredeti példánya pedig a Szolgáltatót illeti meg.

Jelen szerződést a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratunkkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Debrecen, 2026. március

.....
Megrendelő

.....
Szolgáltató

A szerződést összeállította:

Kerekes Zsolt
beruházási és fenntartási osztályvezető

Ellenőrizte:

Mester Tibor
fejlesztési és fenntartási főmérnök

Műszaki leírás

Debrecen Megyei Jogú Város területén rágcsáló gyérítési és az ezt követő állapot fenntartási tevékenység végzéséhez

A Szolgáltató feladata:

Debrecen Megyei Jogú Város közigazgatási területén az Önkormányzat tulajdonában és a Debreceni Vízmű Zrt. üzemeltetésében lévő egyesített rendszerű csapadék és szennyvíz csatornában és az elválasztott rendszerű szennyvíz csatornában, illetve azok aknáiban, **a rágcsáló gyérítése és a gyérített állapot fenntartása** irtószerrel történő patkány gyérítési tevékenység folyamatos ellátásával.

A szerződés időtartama: a szerződés megkötésétől számított **12 hónap**

A gyérítési tevékenység szükségességét *előzetes bejárás során fel kell mérni.*

A fertőzőtség felszámolása elsősorban kevésbé potens második generációjú antikoaguláns hatóanyag tartamú irtószer alkalmazásával történjen, amely szereknek rendelkezniük kell magyarországi, érvényes biztonságtechnikai adatlappal. *Irtószer rezisztencia észlelése esetén átmenetileg a potensebb bromadiolon, diffenacum, brodifauum, vagy flokumafen hatóanyag tartamú irtószer formulációk alkalmazása is megengedhető, amennyiben az szükségessé válik.*

Az aknában a kezelés a fertőzőtség mértékétől függően kizárólag rágcsálóirtásra engedélyezett, a csatorna üzemszerű működését nem veszélyeztető felfüggesztéssel rögzíthető, legalább 100 gramm csalétek elhelyezésével történhet.

Az irtás/kezelés megtörténte után két héttel a művelet hatékonyságának *visszaellenőrzését el kell végezni, az irtószer fogyasztásának* ellenőrzésével.

Eredménytelenség esetén az irtást egy alkalommal meg kell ismételni, melynek elvégzéséért plusz költséget nem számíthat fel a Szolgáltató.

A patkány gyérített állapot fenntartását oly módon kell biztosítani, hogy a kihelyezett csalétek a továbbiakban már ne fogyjon.

A szolgáltatás környezetbarát technológiával végzendő.

A Szolgáltató által megajánlott egységárak magában foglalják az aknák patkánymentesítésének elvégzéséhez szükséges valamennyi tevékenységet beleértve az elhullott rágcsálók tetemeinek összegyűjtését, elszállítását és megsemmisítését is!

Elvégzendő feladat meghatározása:

Átfogó irtás csatornarendszerben (az aknák mintegy felében történő irtószer elhelyezéssel), külön terv alapján

A Szolgáltató a Megrendelő részére – a szerződéskötéstől számított 15 napon belül – irtószer telepítési tervet készít a beavatkozási pontokról (aknák) és azt szakági helyszínrajzon jelöli. Az irtószer telepítési terv készítéséért külön díj nem számítható fel. A telepítési tervet a Megrendelő hagyja jóvá. A Szolgáltatónak a patkánygyérítési munkálatokat az irtószer telepítési terv jóváhagyását követően haladéktalanul meg kell kezdeni, és **3 hónapon** belül el kell végeznie. Megrendelő előteljesítést elfogad.

A Megrendelő – helyszíni szemlével egybekötötten, folyamatosan – segíti a Szolgáltató munkáját.

Azon akna fedlapokat, amelyekbe irtószert tartalmazó csalétek kerültek, festékkel meg kell jelölni.

Ahol az akna fedél nem nyitható fel, mert azok lezömültek, ott az aknák körüli járatok kezelése és ellenőrzése történjen meg. A fertőzött területen elhelyezett irtószer esetén figyelembe kell venni az eltulajdonítás veszélyét, az ember védelmét (játszótér, nagy forgalmú gyalogos járda stb.) Amennyiben a csalétket biztonságosan elhelyezni nem lehet, bármely veszély fennállása esetén, akkor a legközelebbi akna kezelését kell elvégezni.

A kezelt aknában elhelyezett csalétek elfogyása esetén egy alkalommal ismételt csalétek kihelyezés szükséges, mellyel biztosítható a rágcsáló gyérítés hatékonysága.

Az elfogadott patkány gyérítés teljesítését követően a csalétek kihelyező eszközöknek (dobozoknak), függesztő-, rögzítő elemek visszabontását a szennyvízelvezetés üzembiztonsága érdekében a Szolgáltatónak el kell végeznie.

A teljesítés igazolás kiadására az adott akna patkány gyérített állapotának elérésével kerülhet sor.

Az elszámolásra a megajánlott egységárakon kerül sor, a ténylegesen megrendelt és elvégzett munka függvényében.

Műszaki adatok:

<i>Munka megnevezése</i>
Debrecen teljes városi területén csatorna akna kezelés, gócpontkutatással 8000 db csatornaaknára 1 évre, 2 alkalommal történő kezelés/év, mely tartalmazza a kihelyezést 2 héttel követő visszaellenőrzést, fogyás esetén egyszeri irtószer pótlását

Tovább eseti csatorna akna kezelés, mely a panasszal érintett területen 3 db csatorna akna kezelését tartalmazza (a rágcsálók térbeli elterjedését átlagosan lefedő területnagyságra eső csatornaaknák)

Eseti csatorna akna kezelés, szükség esetén nagyobb területen, a 3 db csatorna aknán felül/db

A végzett tevékenység dokumentálásának módja, ellenőrzés és kifizetés:

A Szolgáltatónak nyilván kell tartania a felmérési és gyérítési munkálatok adatait, a rendszeresen kezelésre kerülő gócpontok adatait.

Nyilván kell tartani továbbá a Megrendelőtől érkezett bejelentéseket is.

Szolgáltató listát készít a kezelt aknák helyéről, mely listáról a Megrendelő kiválaszt minimum 40 db ellenőrző pontot, amelyet a Szolgáltató az illetékes zöldterületi ügyintézővel bejárva ellenőrzi a csalétek kitételét és állapotát, a terület patkány gyérített állapotát.

Az elvégzett munkákról Szolgáltató munkalapot állít ki. A munkalap egy másolati példányát a Megrendelőnek átadja. A Megrendelő a munkalapon igazolja a munka teljesítését.

A teljesítés igazolására a Megrendelő részéről a Beruházási és Fenntartási Osztály vezetője vagy a Szennyvízhálózati Üzem vezetője jogosult. Az igazolás kiadásához a Szolgáltató részéről a leadott munkalapok és havi jelentések szükségesek.

Szolgáltató az elvégzett és leigazolt munkákról a teljesítés leigazolása után számlát állít ki.

Felelősségvállalás és garancia:

A megkötésre kerülő szerződés alapján végzett tevékenység ellátásért, annak minőségéért, a mindenkor érvényes hatósági előírásoknak megfelelő teljesítésért való felelősség – beleértve az esetleges kártérítést, peres ügyek intézését is – a Szolgáltatót terheli; kivéve, ha bizonyítja, hogy az nem a Szolgáltató hibájából következett be. Szolgáltató kötelezettsége a közúton folyó biztonságos munkavégzés feltételeinek megteremtése, biztosítása, a felnyitott aknák fedlapjainak eredeti állapotukban történő visszahelyezése.

A szerződés szerinti szolgáltatás teljesítése során késedelmes és/vagy hibás teljesítés súlyos vagyoni és nem vagyoni károkat okozhat, ezért vállalni kell, hogy a szerződés teljesítése során a Szolgáltató fokozott gondossággal jár el.

Tevékenységgel kapcsolatban minden kötelezettség és felelősség a Szolgáltatót terheli, aki vállalja, hogy szakszerűen, elvárható gondossággal végzi el a rágcsáló gyérítést.

Biztonsági intézkedések:

A megelőzés és fertőzöttség felszámolása során hulladék, köztük veszélyes hulladék keletkezik. A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényben (Htv.) a hulladékokkal összefüggő tevékenységek teljes rendszere – ideértve többek között a hulladékok kezelését (hulladék gyűjtése, begyűjtés, szállítása, előkezelése, tárolása, hasznosítása, ártalmatlanítása) is – meghatározott, Szolgáltatónak ezen törvényben foglaltak szerint kell eljárnia.

Ide sorolandó többek között a **mentesítés során elpusztult, fellelt állati tetemek**, a veszélyes anyagot tartalmazó szilárd és/vagy folyékony hulladékok (csalétek maradvány), a veszélyes anyaggal szennyezett csomagolási hulladékok.

A környezetterhelés csökkentése, a környezetszennyezés megelőzése mellett a másodlagos mérgezés megakadályozása érdekében is kiemelt figyelmet kell fordítani a mentesítés során keletkező veszélyes hulladékokkal kapcsolatos szak- és jogszerű intézkedések bevezetésére.

Az emberi egészség védelmének, a természeti- és épített környezet megóvásának, a fenntartható fejlődés biztosításának egyik alapvető feltétele a környezettudatos magatartás tanúsítása állami, vállalati és lakossági szinten egyaránt. E magatartásformának a környezetszennyezés megelőzésében, illetve a környezetterhelés minimalizálásában is meg kell nyilvánulnia.

Az intézkedéseket **a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VII.7.) Korm. rendelet** előírásainak figyelembevételével kell megtenni.

A feladat ellátása során a vonatkozó jogszabályok folyamatos betartása kötelező:

Az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 153. § (1) bekezdés b.) pontja alapján a települési önkormányzat a környezet- és település-egészségügyi feladatok körében biztosítja a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI.3.) NM rendelet 36. §-ában egészségügyi kártevők irtását.

Az egészségügyi kártevők elleni védekezés részletes előírásait rágcsálókra vonatkozóan a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI.3.) NM rendelet 4. számú mellékletének 7. pontja rögzíti.

Az alkalmazott technológia és tevékenység kialakításánál figyelembe kell venni:

az egészségügyi kártevőirtószerekkel, valamint gázosítószerekkel végzett tevékenység szabályairól szóló 16/2017. (VIII.7.) EMMI rendelet előírásait.